

PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE
145300-ORAȘ VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.2, JUD.TELEORMAN

TEL : 0247/453 017; TEL/FAX : 0247/453015

E-mail: primariavidele@yahoo.com.

Nr 9277, 22.5.2025

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea prelungirii cu 5 ani a contractului de închiriere nr. 11669/27.07.2020, încheiat între Orașul Videle și Asociația Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Videle

Prin HCL nr. 63/29.06.2020 a fost aprobată închirierea directă pe o perioadă de 5 ani a spațiului în suprafață de 102 mp., situat în imobilului "Anexa 1 Primărie" în suprafață de 222 mp. din orașul Videle, strada Republicii, numărul 2, județul Teleorman, în vederea desfășurării activității specifice a CASEI DE AJUTOR RECIPROC VIDELE, motiv pentru care a fost încheiat contractul închiriere nr. 11669/27.07.2020

Prin adresa nr. 43/ 28.02.2025, înregistrată la Primăria orașului Videle, sub numărul 3559 din 28.02.2025, Asociația CARP Videle solicită prelungirea contractului de închiriere.

Potrivit prevederilor art. 3 alin. (2) din contractul menționat anterior „Înainte de expirarea contractului de închiriere în baza solicitării chiriei și numai dacă acesta și a îndeplinit obligațiile contractuale, contractul de închiriere poate fi prelungit prin HCL oraș Videle”.

Făță de considerentele de mai sus, în conformitate cu prevederile art.129, alin. (2), lit.c) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019, **propun:** aprobarea prelungirii cu 5 ani a contractului de închiriere nr. 11669/27.07.2020, încheiat între Orașul Videle și Asociația Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Videle

PRIMAR,
GOGAN CORNEL


3

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI VIDELE

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind: aprobarea prelungirii cu 5 ani a contractului de închiriere nr. 11669/27.07.2020, încheiat între Oraşul Videle şi Asociaţia Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Videle

CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI VIDELE, JUDEŢUL TELEORMAN
ÎNTRUNIT ÎN ŞEDINŢĂ ORDINARĂ

Având în vedere:

- Referatul de Aprobare nr. _____ / al Primarului oraşului Videle;
- Raportul de specialitate nr. _____ / al Serviciului Arhitectului -Şef din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului oraşului Videle;
- HCL nr. 63 din 29.06.2020 privind „însuşirea raportului de evaluare şi aprobarea închirierii directe pe o perioadă de 5 ani a spaţiului în suprafaţă de 102 mp., situat în imobilului “Anexa 1 Primărie” în suprafaţă de 222 mp, din oraşul Videle, strada Republicii, numărul 2, judeţul Teleorman, în vederea desfăşurării activităţii specifice a CASEI DE AJUTOR RECIPROC VIDELE”
- Contractul de închiriere nr. 11669/27.07.2020, încheiat între Oraşul Videle şi Asociaţia Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Videle
- Dispoziţia primarului 242 din 20.05.2025 privind „delegarea tuturor atribuţiilor de serviciu prevăzute de lege ale secretarului general al oraşului Videle, în intervalul 21 mai 2025-23 mai 2025 inclusiv, domnului Tudorache Bogdan Ştefan, consilier juridic în cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Oraşului Videle”
- Prevederile art. 32 din Legea 502/2004 privind asociaţiile pensionarilor;
- Prevederile art. 16 din Legea 540/2002 privind casele de ajutor reciproc ale pensionarilor;
- Prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) din Ordonanţa de Urgenţă nr.57/03.07.2019;
- În temeiul art. 137 alin. (1) şi art.196, alin (1), lit b) din Ordonanţa de Urgenţă nr.57/03.07.2019,

HOTĂRĂŞTE:

ART.1 Se aprobă prelungirii cu 5 ani a contractului de închiriere nr. 11669/27.07.2020, încheiat între Oraşul Videle şi Asociaţia Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Videle;

ART. 2 Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Arhitectului-Şef din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului oraşului Videle;

ART. 5. Prin grija secretarului oraşului Videle, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituţiei Prefectului Judeţului Teleorman pentru verificarea legalităţii, precum şi oricărei persoane sau instituţii interesate.

INIȚIATOR PROIECT,

PRIMAR

GOGAN CORNEL

AVIZAT PENTRU LEGALITATATE

p.SECRETAR GENERAL

TUDORACHE BOGDAN ŞTEFAN

VIDELE

DATA: _____

1388
Chiruta

CARP VIDELE
Nr 43 din 28.02.2025

3339
2025 11 24

Domnule Primar,

Subscrisa, Asociatia CARP Videle, inregistrata in registrul special sub nr 3/2006 (nr vechi 1794/P.J.al Tribunalului Teleorman) cu sediul in strada Republicii, nr 2, oras Videle, in calitate de chirias reprezentata prin Doamna Chiru Dumitra in calitate de Presedinte.

Va rugam sa ne prelungiti contractul de inchiriere al imobilului, in suprafata de 102 mp situat in strada Republicii, nr 2 (fostul bufet) atribuit conform HCL 63/29.06.2020 care este valabil pana la data de 31.07.2025, in vederea desfasurarii activitatii specifice a CARP Videle si totodata solicitam si inchirierea spatiului alaturat (garaj) pentru a amenaja sala de asteptare pentru membrii Asociatiei.

Presedinte
CHIRU DUMITRA




PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE
145300-ORAȘ VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.2, JUD.TELEORMAN
TEL : 0247/453 017; TEL/FAX : 0247/453015
E-mail: primariavidele@yahoo.com.

Nr. 9275 / 22.02.2025

Avizat,
Serviciul Arhitectului Șef
Toader Livia Cristina

RAPORT DE SPECIALITATE

privind: aprobarea prelungirii cu 5 ani a contractului de închiriere nr. 11669/27.07.2020, încheiat între Orașul Videle și Asociația Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Videle.

I. Necesitate și oportunitate

Prin HCL nr. 63/29.06.2020 a fost aprobată închirierea directă pe o perioadă de 5 ani a spațiului în suprafață de 102 mp., situat în imobilului "Anexa 1 Primărie" în suprafață de 222 mp, din orașul Videle, strada Republicii, numărul 2, județul Teleorman, în vederea desfășurării activității specifice a CASEI DE AJUTOR RECIPROC VIDELE, motiv pentru care a fost încheiat contractul închiriere nr. 11669/27.07.2020

Prin adresa nr. 43/ 28.02.2025, înregistrată la Primăria orașului Videle, sub numărul 3559 din 28.02.2025, Asociația CARP Videle solicită prelungirea contractului de închiriere.

Potrivit prevederilor art. 3 alin. (2) din contractul menționat anterior „Înainte de expirarea contractului de închiriere în baza solicitării chiriei și numai dacă acesta și a îndeplinit obligațiile contractuale, contractul de închiriere poate fi prelungit prin HCL oraș Videle”.

II. Legalitatea

Potrivit prevederilor art. 32 din legea 502/2004 Autoritățile administrației publice locale vor sprijini asociațiile și federațiile pensionarilor, constituite în temeiul legii, prin punerea la dispoziția acestora, în funcție de posibilități, a unor spații corespunzătoare funcționării lor.

Față de considerentele de mai sus, în conformitate cu prevederile art.136, alin. (8) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019, am întocmit prezentul raport de specialitate aprobarea prelungirii cu 5 ani a contractului de închiriere nr. 11669/27.07.2020, încheiat între Orașul Videle și Asociația Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Videle.

Compartiment A.D.P.P.
Tudor Răzvan Adrian

